

DEPARTEMENT  
DES BOUCHES-DU-RHONE  
Arrondissement d'Arles

MAIRIE  
DE  
BOULBON  
13150

Code Postal : 13150

| NOMBRE DE MEMBRES                       |                |   |
|---|----------------|---|
| Afférents<br>au<br>Conseil<br>Municipal | En<br>exercice | Qui ont pris<br>part à la<br>délibération |
| 19                                      | 19             | 18  |

**Objet de la délibération**  
N°145/2025

Marché de travaux pour la rénovation et l'extension du site « Saint Christophe » / Marché N° 2024-03 - Approbation de l'avenant n°4 du lot 3

**Séance du LUNDI 15 DECEMBRE 2025**

Le quinze décembre deux mille vingt-cinq à 18 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi en mairie, sous la présidence de Monsieur Jérémie BECCIU, Maire.

**Présents :**

BECCIU Jérémie, Maire.  
AMY Renée, FROISSART Jany, DURBESSION Audrey, BURAVAND Jean-Paul, BURAVAND Valérie, Adjoints au Maire.  
AUFRERE Jacques, BENEDETTI Gilbert, ROCHE Jean-Louis, CATILLON Vincent, PAONE Nathalie, SOLINAS Alexandra, BRISENO Laetitia, DEFIANAS Anne-Laure, MAFFEI Pascal, BURAVAND Julien, TEISSEDRE Christine, Conseillers Municipaux.

**Absents excusés :** POUSSIN Patrick (Pouvoir donné à FROISSART Jany)

**Absents :** FABRE Patrice.

M. Jany FROISSART a été nommé secrétaire de séance.

**Rapporteur : Monsieur Jany FROISSART**

M. FROISSART rappelle que par délibération n° 107/2024 du 19 septembre 2024, le Conseil municipal a décidé d'attribuer le lot 3 DEMOLITIONS - GROS ŒUVRE - RENOVATION & FACADES à l'entreprise ROURA pour un montant de travaux de 385 438.75 € HT, soit 462 526.50 € TTC.

Par délibération n° 23/2025 du 3 mars 2025, un avenant n°1 a été approuvé, fixant le nouveau montant global du marché à 384 715.75 € HT soit 461 658.90 € TTC.

Par délibération n° 70/2025 du 26 mai 2025, un avenant n°2 a été approuvé, fixant le nouveau montant global du marché à 387 215.75 € HT soit 464 658.90 € TTC.

Puis l'avenant n°3, portant sur la durée d'exécution du marché et n'ayant pas d'incidence financière a été approuvé le 8 septembre 2025 par la délibération n°109/2025.

M. FROISSART expose qu'il convient de prendre un avenant n°4 suite à la modification du chantier par le Maître d'Ouvrage concernant les enduits. Le détail des modifications est annexé à la présente.

Le montant de l'avenant s'élève à 8 500 € HT.

Le nouveau montant du marché global s'élèvera à 395 715.75 € HT, soit 474 858.90 € TTC.

**LE CONSEIL MUNICIPAL :**

**A L'UNANIMITÉ,**

Après avoir pris connaissance des pièces du marché,

Après en avoir délibéré,

**APPROUVE** la signature de l'avenant 4 – lot 3 DEMOLITIONS - GROS ŒUVRE - RENOVATION & FACADES à l'entreprise ROURA, pour un montant de 8 500 € HT, soit 10 200 € TTC correspondant aux travaux décrits ci-dessus.

**FIXE** le nouveau montant global du marché à 395 715.75 € HT soit 474 858.90 € TTC.

**AUTORISE** le Maire à signer cet avenant et tout document s'y rapportant.

**Et ont signé tous les membres présents.**  
Pour extrait certifié conforme,

Le Secrétaire de séance :

Le Maire :  
Boulbon  
Bouches-du-Rhône

# ROURA S.A.R.I

ENTREPRISE DE MACONNERIE

441 Avenue de la Massane - Z.A. de la Massane  
13210 SAINT REMY DE PROVENCE  
04 90 92 12 09 - roura2@wanadoo.fr

Envoyé en préfecture le 18/12/2025

Reçu en préfecture le 18/12/2025

Publié le 19/12/2025

Bon  
Leviseur

ID : 013-211300173-20251215-1452025DEL-DE

## DEVIS

Édité à SAINT REMY DE PROVENCE, le vendredi 17 octobre 2

Référence : 378

Conçu le : 16/10/25

**Mairie de Boulbon**

5 Place Victor Barberin

13150 BOULBON

### Objet du devis

AVENANT PRESBYTERE

| N° | Désignation   | Un | Quantité | Prix unit. | Montant H.T. |
|----|---|----|----------|------------|--------------|
| 1  | Mise en place et repliement d'un échafaudage en façade  | M2 | 40,00    | 15,00      | 600,00       |
| 2  | Décroûtage d'enduits  | M2 | 40,00    | 35,00      | 1 400,00     |
| 3  | Enduit traditionnel 3 couches   | M2 | 40,00    | 75,00      | 3 000,00     |
| 4  | Saignées en sol suite à conservation des dallages existant pour passage des réseaux EU et AEP | Ft | 1,00     | 3 500,00   | 3 500,00     |

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Total H.T.</b>           | <b>8 500,00</b>  |
| <b>Total T.V.A. 20,00 %</b> | <b>1 700,00</b>  |
| <b>Total T.T.C.</b>         | <b>10 200,00</b> |
| <b>Net à payer (Euro)</b>   | <b>10 200,00</b> |

Offre valable jusqu'au 15/11/2025

A : ..... le : / /

**Bon pour Accord.**

Signature Entreprise

Le Maître d'Ouvrage

Ceci est un devis estimatif à revoir en fonction des études béton armé d'exécution et des difficultés rencontrées en cours de chantier  
Des avenants seront réalisés et soumis à approbation du maître d'oeuvre et du maître d'ouvrage

**Acompte de 25% à la commande**

AVENANT N° 04<sup>1</sup> du lot 03

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.

## A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

Commune de BOULBON  
5 Place Victor BARBERIN  
13150 BOULBON  
Tél : 04.90.43 95 47

## B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

SARL ROURA  
441 Av de la Massane  
13210 Saint Remy de Provence  
Tél. : 04.92.12.09  
Siret : 483 676 953 00019

## C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

## ■ Objet du marché public ou de l'accord-cadre :

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)

Opération :**Rénovation du site Saint Christophe et Presbytère.**

Localisation :

11 Rue de l'église et 5 Rue Saint Christophe  
13150 BOULBON  
Parcelles C n°147, 238 et 373

**Lot n° 03 : Démolitions, gros œuvre, rénovation et façades.**■ Ordre de service : **18/11/2024**■ Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : **Réception des travaux le 26-02-2026**

## ■ Montant avenant 03 du marché public ou de l'accord-cadre :

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 387 215.75**
- **Montant TTC : 464 658.90**

<sup>1</sup> Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.

## D - Objet de l'avenant.

Envoyé en préfecture le 18/12/2025

Reçu en préfecture le 18/12/2025

Publié le 19/12/2025

Berger Levrault

ID : 013-211300173-20251215-1452025DEL-DE

- Modifications introduites par le présent avenant :

### Modification des prestations voir devis ci-joint – Rénovation complémentaire de façades et petits ouvrages.

- Incidence sur le délai de l'avenant : **NON**

- Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :  
(Cocher la case correspondante.)

**NON**       **OUI**

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
  - Montant HT : + 8 500.00
  - Montant TTC : + 10 200.00
- Augmentation de 2,5 %**

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 387 215.75 + 8 500.00 = 395 715.75**
- **Montant TTC : 474 858.90**

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Envoyé en préfecture le 18/12/2025

Reçu en préfecture le 18/12/2025

Publié le 19/12/2025

ID : 013-211300173-20251215-1452025DEL-DE

Berger  
Levrault

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature  | SARL ROURA<br>Signature<br>au Capital de 10 000 €   |
|--|----------------------------|---|
| SARL ROURA                               | 17/12/25<br>St Remy de Pce | 441 avenue de la Massane<br>13210 ST REMY DE PROVENCE<br>Tel: 04 90 92 12 09<br>Siret: 483 676 953 00019<br>roura2@wanadoo.fr |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).****Pour l'Etat et ses établissements :***(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)*

A : ..... , le .....

Signature

*(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)*

**G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre****■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ..... , le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**■ En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

Date de mise à jour : 25/02/2011.