

| NOMBRE DE MEMBRES                       |                |   |
|---|----------------|---|
| Afférents<br>au<br>Conseil<br>Municipal | En<br>exercice | Qui ont pris<br>part à la<br>délibération |
| 19                                      | 19             | 18  |

Objet de la délibération  
N°145/2025

Marché de travaux pour la  
rénovation et l'extension  
du site « Saint Christophe  
» / Marché N° 2024-03 -  
Approbation de l'avenant  
n°4 du lot 3

EXTRAIT DU R  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du LUNDI 15 DECEMBRE 2025

Le quinze décembre deux mille vingt-cinq à 18 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi en mairie, sous la présidence de Monsieur Jérémie BECCIU, Maire.

Présents :

BECCIU Jérémie, Maire.

AMY Renée, FROISSART Jany, DURBESSON Audrey, BURAVAND Jean-Paul, BURAVAND Valérie, Adjoints au Maire.

AUFRERE Jacques, BENEDETTI Gilbert, ROCHE Jean-Louis, CATILLON Vincent, PAONE Nathalie, SOLINAS Alexandra, BRISENO Laetitia, DEFIANAS Anne-Laure, MAFFEI Pascal, BURAVAND Julien, TEISSEDRE Christine, Conseillers Municipaux.

Absents excusés : POUSSIN Patrick (Pouvoir donné à FROISSART Jany)

Absents : FABRE Patrice.

M. Jany FROISSART a été nommé secrétaire de séance.

Rapporteur : Monsieur Jany FROISSART

M. FROISSART rappelle que par délibération n° 107/2024 du 19 septembre 2024, le Conseil municipal a décidé d'attribuer le lot 3 DEMOLITIONS - GROS ŒUVRE - RENOVATION & FACADES à l'entreprise ROURA pour un montant de travaux de 385 438.75 € HT, soit 462 526.50 € TTC.

Par délibération n° 23/2025 du 3 mars 2025, un avenant n°1 a été approuvé, fixant le nouveau montant global du marché à 384 715.75 € HT soit 461 658.90 € TTC.

Par délibération n° 70/2025 du 26 mai 2025, un avenant n°2 a été approuvé, fixant le nouveau montant global du marché à 387 215.75 € HT soit 464 658.90 € TTC.

Puis l'avenant n°3, portant sur la durée d'exécution du marché et n'ayant pas d'incidence financière a été approuvé le 8 septembre 2025 par la délibération n°109/2025.

M. FROISSART expose qu'il convient de prendre un avenant n°4 suite à la modification du chantier par le Maître d'Ouvrage concernant les enduits. Le détail des modifications est annexé à la présente.

Le montant de l'avenant s'élève à 8 500 € HT.

Le nouveau montant du marché global s'élèvera à 395 715.75 € HT, soit 474 858.90 € TTC.

LE CONSEIL MUNICIPAL :

**A L'UNANIMITÉ,**

Après avoir pris connaissance des pièces du marché,

Après en avoir délibéré,

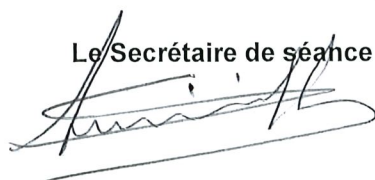
**APPROUVE** la signature de l'avenant 4 – lot lot 3 DEMOLITIONS - GROS ŒUVRE - RENOVATION & FACADES à l'entreprise ROURA, pour un montant de **8 500 € HT**, soit **10 200 € TTC** correspondant aux travaux décrits ci-dessus.

**FIXE** le nouveau montant global du marché à **395 715.75 € HT** soit **474 858.90 € TTC**.

**AUTORISE** le Maire à signer cet avenant et tout document s'y rapportant.

Et ont signé tous les membres présents.  
Pour extrait certifié conforme,

Le Secrétaire de séance :



Le Maire :



# ROURA S.A.R.L.

ENTREPRISE DE MACONNERIE

441 Avenue de la Massane - Z.A. de la Massane  
13210 SAINT REMY DE PROVENCE  
04 90 92 12 09 - roura2@wanadoo.fr

|   |
|---|
| Envoyé en préfecture le 18/12/2025        |
| Reçu en préfecture le 18/12/2025          |
| Publié le 19/12/2025                      |
| ID : 013-211300173-20251215-1452025DEL-DE |



| DEVIS   |  |
|---|--|
| Edité à SAINT REMY DE PROVENCE, le vendredi 17 octobre 2025 | <b>Mairie de Boulbon</b><br>5 Place Victor Barberin<br><br>13150 BOULBON |
| Référence : 378   |  |
| Conçu le : 16/10/25   |  |
| Objet du devis<br>AVENANT PRESBYTERE                        |  |

| N° | Désignation   | Un | Quantité | Prix unit. | Montant H.T. |
|----|---|----|----------|------------|--------------|
| 1  | Mise en place et repliement d'un échafaudage en façade  | M2 | 40,00    | 15,00      | 600,00       |
| 2  | Décroutage d'enduits  | M2 | 40,00    | 35,00      | 1 400,00     |
| 3  | Enduit traditionnel 3 couches   | M2 | 40,00    | 75,00      | 3 000,00     |
| 4  | Saignées en sol suite à conservation des dallages existant pour passage des réseaux EU et AEP | Ft | 1,00     | 3 500,00   | 3 500,00     |

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Total H.T.           | 8 500,00  |
| Total T.V.A. 20,00 % | 1 700,00  |
| Total T.T.C.         | 10 200,00 |
| Net à payer (Euro)   | 10 200,00 |

**Offre valable jusqu'au 15/11/2025**

A : ..... le :     /     /

Signature Entreprise

**Bon pour Accord.**

Le Maître d'Ouvrage

Ceci est un devis estimatif à revoir en fonction des études béton armé d'exécution et des difficultés rencontrées en cours de chantier  
Des avenants seront réalisés et soumis à approbation du maître d'oeuvre et du maître d'ouvrage

**Acompte de 25% à la commande**

**MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES****AVENANT N° 04<sup>1</sup> du lot 03**

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

**Commune de BOULBON**  
**5 Place Victor BARBERIN**  
**13150 BOULBON**  
**Tél : 04.90.43 95 47**

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

**SARL ROURA**  
**441 Av de la Massane**  
**13210 Saint Remy de Provence**  
**Tél. : 04.92.12.09**  
**Siret : 483 676 953 00019**

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

■ **Objet du marché public ou de l'accord-cadre :**

*(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)*

**Opération :**

**Rénovation du site Saint Christophe et Presbytère.**

Localisation :

11 Rue de l'église et 5 Rue Saint Christophe  
13150 BOULBON

Parcelles C n°147, 238 et 373

**Lot n° 03 : Démolitions, gros œuvre, rénovation et façades.**

■ **Ordre de service : 18/11/2024**

■ **Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : Réception des travaux le 26-02-2026**

■ **Montant avenant 03 du marché public ou de l'accord-cadre :**

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 387 215.75**
- **Montant TTC : 464 658.90**

<sup>1</sup> Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.

**D - Objet de l'avenant.**

- Modifications introduites par le présent avenant :

**Modification des prestations voir devis ci-joint – Rénovation complémentaire de façades et petits ouvrages.**

- Incidence sur le délai de l'avenant : **NON**

- Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :  
(Cocher la case correspondante.)

☐

NON

☒**OUI**

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : + 8 500.00
- Montant TTC + 10 200.00

**Augmentation de 2,5 %**

Nouveau montant du marché public ou de l'accord-cadre :

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 387 215.75 + 8 500.00 = 395 715.75**
- **Montant TTC : 474 858.90**



**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature  | Signature   |
|--|----------------------------|---|
| SARL ROURA                               | 17/12/25<br>St Remy de Pie | SARL ROURA<br>au Capital de 10 000 €<br>441 avenue de la Massane<br>13210 ST REMY DE PROVENCE<br>Tel: 04 90 92 12 09<br>Siret: 483 676 953 00019<br>roura2@wanadoo.fr |
|  |                            |   |
|  |                            |   |
|  |                            |   |
|  |                            |   |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).****Pour l'Etat et ses établissements :**

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : ..... , le .....

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)

**G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre****■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »

A ....., le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :**

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

**■ En cas de notification par voie électronique :**

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

Date de mise à jour : 25/02/2011.